

## AVISO DE REMATE

### **DRA. JANETH MONTAÑO NAVIA JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 10 DE LA CAPITAL**

Se señala el 18 de Noviembre de 2022 a horas 10:30 am. para la **primera** subasta y remate del 100% del bien inmueble – lote de terreno, que cuenta con gravamen registrado en el asiento B-5 y embargo en el asiento B-8, ubicado zona Cerro Verde de la provincia Cercado, distrito 6, sub – distrito 16, manzana 636, lote N° 9, con una superficie de 240 m2, registrado bajo la matricula computarizada N° 3.01.1.01.0006273 asiento A-1 de fecha 04 de julio de 1997, cuyos límites son: Al Norte: Jose Muriel, Al Este: Autódromo Bolivia, Al Sud: Lote N° 8-A, Al Oeste: calle sin nombre, de propiedad de los ejecutados Segundina Vela Arancibia y Heber Vela Rocha (datos extraídos del folio real e informe pericial), sobre la base de su avalúo pericial de **\$. 156.624.- (Ciento cincuenta y seis mil seiscientos veinticuatro 00/100 Dólares Americanos).**

**LUGAR DE REMATE.-** El verificativo del remate, se comisiona al Martillero Judicial N° 8, Dr. Alvarado Lafuente Henry Alejandro, con domicilio en la calle Jordán N° 557 Entre Lanza y San Martín Edf. Rg Pb. Of. 7, de esta ciudad, a mérito del **PROTOCOLO PARA AFRONTAR EL TIEMPO DE CUARENTENA Y POST CUARENTENA EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL EL ART, 25 numeral 7, “Los remates judiciales serán realizados en oficinas de los Martilleros Judiciales, a quienes deberá notificárseles con la debida anticipación, debiendo para ello asumir las medias de bioseguridad correspondientes”,** donde también deberán concurrir todos los interesados, previo empoce del 20% exigido por ley, mediante Deposito Judicial ante el Departamento de Finanzas de este Tribunal Departamental de Justicia.

**NOTA:** Se hace constar que se halla pendientes los pagos de impuestos a la propiedad desde la gestión 2015-2021.

Es cuanto se tiene ordenado por Auto de 28 de Septiembre de 2022, **DENTRO DEL PROCESO COACTIVO** seguido por **COOP. DE AHORRO Y CRÉDITO ABIERTA “PIO X R.L.”** contra **SEGUNDINA VELA ARANCIBIA Y HEBER VELA ROCHA**

Se invita a todos los interesados recabar mayor información sobre el bien a ser subastado en secretaria del juzgado.

Cochabamba, 17 de Octubre de 2022

  
**Janeth Montaña Navia**  
**JUEZA**  
JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL  
N° 10 DE LA CAPITAL  
Cochabamba - Bolivia

  
**SECRETARIA - ABOGADA**  
JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 10  
Cochabamba - Bolivia

Eli.-

VIVIENDA CON 2 INGRESOS A LAS 2 AVENIDAS

